

# Grundejerforeningen "NØRREDAMMEN"



## Referat af Grundejerforeningen "Nørredammen"s ordinære Generalforsamling 2013.

Generalforsamlingen afholdtes tirsdag den 19. februar 2013 kl. 19.30 på Asminderød Kro.

Mødt var bestyrelsen, repræsenteret ved Formand Bjarne Krogh Larsen (BKL)(111), Ove Hell (OH)(116), Søren Poulsen (SP)(150), Maria Bruun (MB)(104), Laila Blæsbjerg (LB)(106) og Peter Buschardt (PB)(115).  
Bjarne Krogh Larsen bød velkommen.

### **1. Valg af dirigent**

BKL foreslog Stig Asger Olsen (114) som ordstyrer, og han valgtes med akklamation. Ordstyreren takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig, hvorefter han gav ordet til formanden.

### **2. Formandens beretning**

BKL konstaterede at beretningen var husstands omdelt og at alle har haft mulighed for at læse denne. Der var ikke yderligere kommentarer til denne. Beretningen blev godkendt.

Find Sørensen (109) nabo til legepladsen gav udtryk for stor utilfredshed med støjen fra svævebanen på legepladsen.

Fulde unge mennesker benytter banen om natten, udefra kommende gæster valfarter til legepladsen. Det er urimeligt at naboer skal generes af støjen fra svævebanen, der larmer mere end forventes, når den kører. Find Sørensen, ville også gerne vide hvorfra den ekstra jord der er kørt på er kommet fra og hvad planen er med dette. Den ekstra jord skal naturligvis reguleres ved næste aktivitetsdag og tilsås med græs.

Det blev besluttet at bestyrelsen på deres næste møde vil diskutere problemerne omkring legepladsen og finde en løsning herpå.

### **3. Forelæggelse af regnskab for 2012**

Kassereren SP, gennemgik det udsendte reviderede regnskab.

1 medlem havde i 2012 svært ved at få betalt til tiden og måtte rykkes.

Budget overskridelsen skyldtes indkøb af opslagstavle, skraldespand og skilte til legepladsen.

Revisorerne har godkendt regnskabet.

Peter Tell (126) kommenterede de 18 kr. i kontanter fra pengekasen ( som nu er nedlagt ).

Ingen havde ellers bemærkninger til regnskabet, der derefter godkendtes med akklamation.

#### **4. Forelæggelse / vedtagelse af budget for 2013**

Søren Poulsen forelagde bestyrelses forslag til budget, som ligner 2012 til forveksling. Der budgetteres med et underskud på ca. 10.000 Kr.

Budget godkendtes med akklamation.

#### **5. Indkommende forslag**

Ingen indkommende forslag.

#### **6. Valg af bestyrelse**

Kasserer gennem mange år, SP ønskede ikke genvalg. Tak for indsatsen.

Nyt medlem blev valgt: Peter Claussen Koch (108) – Tak for det og velkommen ☺

Den nye bestyrelse blev godkendt med akklamation.

#### **7. Valg af revisor**

Revisorerne Peter Tell (126) og Stig Asger Olsen (114) samt revisor suppleant Nils Rieper-Holm (90) genvalgte med akklamation.

#### **8. Valg af stemmeudvalg**

Poul Blæsbjerg (92) og Bent Dyrby (112) genvalgte ligeledes med akklamation som medlemmer af stemmeudvalget.

#### **9. Eventuelt**

**Legepladsen:** Svævebanen, blev bragt på bane igen af MB. MB ville gerne høre synspunkter og erfaringer omkring det at der var sat skilte op på legepladsen, der gør opmærksom på at legepladsen er ”privat”. Morten Müller undersøger om den mekaniske larm fra svævebanen kan begrænses ved evt. at udskifte dele til nylon. Svævebanen er sjov og har været et hit, men skal ikke være til gene for naboer !

**Opslagstavle:** Rieper-Holm nævnte den aflåste opslagstavle, hvor nøgler hertil sidder i en nøgle boks på bagsiden. Koden til nøgleboksen udleveres af PB ved at kontakte pr. telefon. Telefon nr. står på opslags tavlen.

**Redningskanse ved søerne:** Peter Tell gjorde opmærksomt på, at der skal ryddes op foran rednings kransene for at lette adgangen. Dette foretages ved næste aktivitets dag.

**Labradorhunden fra Veksebogård:** generere enkelte beboer – Hvis du føler dig generet, så ring til politiet, for ejeren på Veksebo gård er fuldstændig ligeglad !

**Tyverisikring:** Der er indkommet et tilbud fra et vagtselskab på installation af alarm, hvis vi kan samle mindst 10 interesserede husstande. Opslag herom i opslags tavlen. Indbrud i området blev diskuteret – Hold øje med fremmede og reager, hvis du ser noget mistænkeligt.

**Nabohjælp:** Nabohjælp skilt, som dem der nu er blevet opsat på Palludan Müllersvej og Bournonvilles vej kunne måske også være en idé hos os ?

**Brændeovn:** Kirsten Nisted, ville gerne vide , hvordan det var med klager i forbindelse med brændeovns fyring. Pjecen, som Kirsten Nisted modtog sidste år, gav hende et bedre kendskab til fyring.

**Fælles TV og Internet:** Forespørgsel fra nr. 122 om der er stemning for tilslutning til fælles TV og Internet for at få prisen ned. Bestyrelsen undersøger nærmere.

**Hjemmesiden:** [www.Norredammen.dk](http://www.Norredammen.dk)

SP, fortalte at ny tilflyttede Benjamin (142) har tilbudt at renoverer vores hjemmeside og bringe den up to date.

**Mail adresser:** Det har været et stort ønske fra bestyrelsens side, for at lette bestyrelsesarbejdet ved udsendelse af referater, indkaldelser og kontingent indbetalinger, at alle husstande oplyser deres E-mail adresse. Ved udsendelse af indkaldelse til generalforsamling blev alle derfor opfordret til at afleverer E-mail adresser. **Vi mangler fortsat mange !!**

**Mødereferater, indkaldelser og kontingent indbetalinger, vil fremover kun komme via mail.**

Derfor har bestyrelsen vedtaget at besøge de husstande, som endnu ikke har afleveret E-mail adresse. Det er grundejernenes eget ansvar at holde E-mail adresser opdateret

**Som Ordstyrer** 19.02.2013  
Stig Asger Olsen

**Som Referent** 19.02.2013  
Peter Buschardt