

Referat
af
Grundejerforeningen NØRREDAMMENS ordinære generalforsamling 2006.

Generalforsamlingen afholdtes den **28. februar 2006 kl. 19.30** i Fredensborg-Hallens restaurant "Time-Out".

Til stede var bestyrelsen og bestyrelsessuppleanterne med undtagelse af kasserer Søren Poulsen og bestyrelsesmedlem Morten Marquard, der var forhindrede samt ca. 30 medlemmer.

Formanden bør velkommen og glædede sig over det pæne fremmøde trods de dårlige vejrmæssige betingelser. Hun gik derefter over til dagsordenen:

1. Valg af dirigent.

Formanden foreslog Børge Stjernholm valgt til dirigent, og han valgtes med akklamation. Dirigenten konstaterede derefter, at generalforsamlingen var lovligt varslet og indkaldt, og da ingen havde indvendinger herimod, gav han ordet til formanden.

2. Formandens beretning.

Formanden henviste til sin trykte beretning, der var omdelt til medlemmerne sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Hun tilføjede, at fastelavnsfesten, der blev afholdt søndag den 26. februar havde været meget vellykket med deltagelse af mange både voksne børn og måske navnlig børnebørn. I den forbindelse udtrykte hun håbet om, at foreningens nye – unge – medlemmer ville slutte aktivt op om foreningens arbejde herunder navnlig det fortsatte arbejde omkring legepladsen på fællesarealet.

Formandens beretning godkendtes derefter uden bemærkninger.

3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

I kassererens fravær gennemgik formanden det reviderede regnskab, der også var udsendt til medlemmerne sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Regnskabet udviser for året et overskud på 13.270,09 kr. mod et budgetteret underskud på 23.000,- kr.. Differencen skyldes i alt væsentligt, at legepladsen ikke som planlagt er blevet nyetableret efter nedtagningen i foråret af rutsjebane- og klatretårnet.

Stig Asger Olsen og Peter Tell bemærkede, at de havde revideret regnskabet og herunder konstateret beholdningernes tilstedeværelse uden at det havde givet anledning til nogen bemærkninger. Stig Asger Olsen fandt, at det var et fint regnskab, men mente principielt, at det er en uvane at arbejde med hensættelser, hvorfor han henstillede til bestyrelsen at undlade at budgettere med hensættelser for fremtiden. Peter Tell bemærkede, at de enkelte posteringer i regnskabet nu som noget nyt kan ses på foreningens hjemmeside

Heinz Jacobsen spurgte til foreningens bankkonti og bemærkede, at vedtægterne foreskriver, at den kontante kassebeholdning ikke må overstige 200,- kr., hvilket så vidt ses er overskredet med 22,- kr. Han mente, at der måske generelt kunne være anledning til at foretage et eftersyn af foreningens vedtægter for at sikre, at de er á jour. Formanden oplyste, at man nu kun har én bankkonto nemlig girobankkontoen.

Regnskabet godkendtes herefter enstemmigt, idet bestyrelsen gav tilsagn om at tage Stig Asger Olsens bemærkninger om hensættelserne til efterretning.

4. Legepladsudvalg.

Formanden bemærkede, at der skal nedsættes et nyt legepladsudvalg. Der er ikke fra det tidligere legepladsudvalg fremkommet nogen plan for nyetablering af legepladsen, og to af udvalgets medlemmer har nu trukket sig fra udvalget. Hun havde forhåndstilsagn fra Christine Kasper (nr. 93) om at ville deltage og hun opfordrede andre – navnlig fra børnefamilier – til at melde sig. Morten Müller (nr. 123) erklærede sig villig til at deltage i en projektgruppe, som han foretrak at kalde det, og Per Sørensen (nr. 67) erklærede sig ligeledes villig til at deltage.

Formanden konstaterede herefter med forsamlingens enstemmige tilslutning, at Christine Kasper, Morten Müller og Per Sørensen danner det nye legepladsudvalg (den nye projektgruppe) og så frem til at høre nye spændende ideer fra udvalget/gruppen.

5. Forelæggelse af budgetforslag for 2006 til godkendelse.

Formanden henviste til det af bestyrelsen udarbejdede budgetforslag, der indebærer et uændret kontingent på 800,- kr. årligt fra 79 medlemmer (ikke som fejlagtigt anført i forslaget 70 medlemmer) og vil resultere i et underskud på 10.325,- kr. , hvilket bestyrelsen fandt forsvarligt ud fra den betragtning, at foreningen ikke bør opbygge nogen formue men blot hvile i sig selv økonomisk. Hun bemærkede særligt, at der for 2006 var afsat et lidt større beløb til vedligeholdelse af fællesarealerne end i 2005, hvor arealernes vedligeholdelse i en stor del af året havde ladet en del tilbage at ønske. Endelig anførte hun, at der var nogen usikkerhed omkring udgifterne til beskæring af hængepilen og fældning af bævreaspens ved den lille sø.

Elo Hurup-Andersen spurgte, om ikke der var mulighed for, at grundejerforeningen kunne sørge for snerydning specielt på sidestierne op til Endrup-Asminderødstien ved nr. 107/109 og nr. 92/94.

Find Sørensen bemærkede, at snerydningen var kommunens ansvarsområde. Han mente, at grunden til at de nævnte sidestier ikke bliver ryddet på samme måde som de tilsvarende sidestier på vestsiden af hovedstien måske er de spærrebomme og den spærrepæl, der er etableret på disse stier, og han foreslog, at man anmoder kommunen om at få låst op for spærrebommene og spærrepælen, i håb om at kommunen så vil snerydde også disse sidestier.

Efter yderligere nogen drøftelse blev budgetforslaget enstemmigt vedtaget.

6. Aktivitetsdag 2006.

Formanden beklagede, at bestyrelsen havde forsømt at stille forslag til en dato for årets aktivitetsdag, men afbødede straks manglen, idet hun foreslog **lørdag den 20. maj 2006** som årets aktivitetsdag. Da ingen havde andre forslag godkendtes forslaget. Formanden bebudede, at bestyrelsen vil fremkomme med forslag til aktiviteter, der bør udføres, men bemærkede at bestyrelsen meget gerne modtager forslag hertil fra medlemmerne.

7. Indkomne forslag.

Formanden oplyste, at der ikke er indkommet nogen forslag.

8. Valg af bestyrelse og suppleanter til denne.

Dirigenten konstaterede, at formanden, Helle Stjernholm og bestyrelsesmedlem Morten Marquard samt bestyrelsessuppleanterne Bodil Tell og Ove Hell var på valg og udbad sig emner til disse poster.

Helle Stjernholm ønskede ikke at modtage genvalg, men oplyste samtidig, at alle de medlemmer, som hun havde opfordret til at lade sig opstille, havde takket nej. Morten Marquard havde ligeledes ønsket at blive fritaget for bestyrelshvervet, men havde dog erklæret sig rede til at modtage genvalg, hvis ikke andre kandidater meldte sig, og endelig havde begge bestyrelsessuppleanter erklæret sig villige til at modtage genvalg. Trods dirigentens gentagne og indtrængende opfordringer til forsamlingen ønskede ingen af de fremmødte at kandidere til de ledige bestyrelsesposter, hvorimod der var almindelig stemning i forsamlingen for genvalg både af Helle Stjernholm til formandsposten, af Morten Marquard til bestyrelsesmedlem og af de to bestyrelsessuppleanter. Da der stadig ikke fremkom forslag til andre kandidater, og efter at Heinz Jacobsen havde bekræftet den øvrige bestyrelses tilsagn om i videst muligt omfang at lette formanden for hvervets praktiske byrder, erklærede Helle Stjernholm sig efter omstændighederne villig til at modtage genvalg til formandsposten.

Formanden, Morten Marquard og de to bestyrelsessuppleanter genvalgte herefter med akklamation.

9. Valg af revisorer og revisorsuppleanter.

De nuværende revisorer og revisorsuppleanter var villige til at modtage genvalg. Der fremkom ikke andre forslag, og Stig Asger Olsen og Peter Tell genvalgte herefter med akklamation som revisorer, ligesom Nils Rieper-Holm genvalgte som revisorsuppleant.

10. Valg til stemmeudvalg.

Hverken Poul Blæsbjerg eller Bent Dyrby havde anmodet om fritagelse for genvalg, og de genvalgte herefter med akklamation..

11. Eventuelt.

Ingen bad om ordet under dette punkt.

Dirigenten konstaterede herefter, at dagsordenen for generalforsamlingen var udtømt og gav ordet til formanden.

Formanden takkede forsamlingen for udvist god ro og orden og for en hurtigt gennemført generalforsamling.

Som dirigent:

.....
Børge Stjernholm
sign.

Referent:

.....
Erik Schack
sign.

