

Grundejerforeningen "NØRREDAMMEN"



Referat af

Grundejerforeningen "Nørredammen"s ordinære Generalforsamling 2012.

Generalforsamlingen afholdtes tirsdag den 21. februar 2012 kl. 19.30 på Asminderød Kro.

Mødt var bestyrelsen, repræsenteret ved Ove Hell (116), Søren Poulsen (150) og Peter Buschardt (115). Formanden Morten Müller (123) var forhindret i at deltage på grund af et akut indkaldt forretningsmøde i USA.

Søren Poulsen bød velkommen og læste brev op fra formanden som forklarede formandens fravær.

1. Valg af dirigent

Søren Poulsen foreslog Nils Rieper-Holm (90) som ordstyrer, og han valgtes med akklamation. Ordstyreren takkede for valget og konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig, hvorefter han gav ordet til Søren Poulsen.

2. Formandens beretning

Søren Poulsen, konstaterede at beretningen var husstands omdelt og alle havde haft mulighed for at læse denne. Der var ikke yderligere kommentarer til denne. Beretningen blev godkendt.

3. Forelæggelse af regnskab for 2011

Kassereren, Søren Poulsen gennemgik det udsendte reviderede regnskab. 6-7 medlemmer havde i 2011 svært ved at få betalt til tiden og måtte rykkes. 1 medlem måtte have personligt besøg. Peter Tell (126) mente at manglende kontingent indbetaling burde behandles mere håndfast. Ingen havde ellers bemærkninger til regnskabet, der derefter godkendtes med akklamation.

4. Forelæggelse / vedtagelse af budget for 2012

Søren Poulsen forelagde bestyrelses forslag til budget. Græsslåning vil stige en smule efter mange år uden prisstigninger. Budget godkendtes med akklamation.

"Break"

Nils Rieper-Holm foreslog en kort "pause", hvorefter en præsentationsrunde af alle fremmødte gav nye tilflyttere/deltagere mulighed for at lære hinanden at kende.

5. Indkommende forslag

Notat fra Birthe Schneekloth (109) omkring fyring i brændeovn.

Birthe Schneekloths ønske om større bevidsthed omkring det at fyrer rigtig / forkert i brændeovn resulterede i at der med dette referat vedlægges en lille "Ryge stop guide for brændeovne".

6. Valg af bestyrelse

Ordstyreren konstaterede at formand Morten Müller (123) ikke ønskede genvalg.

Peter Buschardt (115) gav tilsagn om at genopstille såfremt han ikke blev valgt som formand.

Formandsposten var ikke nem at få besat, men Bjarne Krogh Larsen (111) indvilgede til sidst i at blive valgt som formand. Peter Buschardt blev genvalgt for 2 år, begge med akklamation.

7. Valg af revisor

Revisorerne Peter Tell (126) og Stig Asger Olsen (114) samt revisor suppleant Nils Rieper-Holm (90) genvalgtes med akklamation.

8. Valg af stemmeudvalg

Poul Blæsbjerg (92) og Bent Dyrby (112) genvalgtes ligeledes med akklamation som medlemmer af stemmeudvalget.

9. Eventuelt

Gennemgang af indbrud som der var kendskab til i "Nørredammen" siden generalforsamlingen sidste år.

1 indbrud i vænget 64-80:

Indbrud i hus

3 indbrud i vænget 101-131:

Cykel stjålet oppe ved huset, Indbrud i hus og aflåst cykel i garage stjålet.

Bestyrelsen bedes tage stilling til hvordan området ved svævebanen skal befæstiges (mudder).

Der bør etableres trappe med platform til svævebanen.

Karrusellen bør gennemgå et eftersyn – lejerne er formentlig ødelagt.

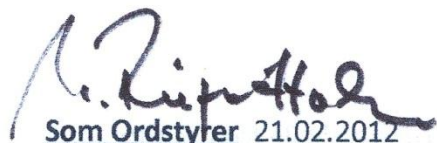
Find Sørensen (109) foreslog at der indgås en aftale med vores gartner om en løbende vedligeholdelse af piletræerne.

Morten Müller blev rost for hans store indsats omkring etableringen af svævebanen.

Bestyrelsen sørger for en gave til ham 😊

Ejerskabet af vore veje, Kommune eller grundejere blev lige kort berørt.

Vejenes tilstand er kritisabel.



Som Ordstyrer 21.02.2012

Nils Rieper-Holm



Som Referent 21.02.2012

Peter Buschardt