

Grundejerforeningen NØRREDAMMEN.

Referat

af

Grundejerforeningen NØRREDAMMENS ordinære generalforsamling 2011.

Generalforsamlingen afholdtes **tirsdag den 22. februar 2011 kl. 19.30** på Asminderød Kro.

Mødt var bestyrelsen og bestyrelsessuppleanterne med undtagelse af Jørgen Vad, der havde meldt forfald samt ca. 30 medlemmer.

Formanden Morten Müller bød velkommen og gik straks over til dagsordenen.

1. Valg af dirigent.

Formanden foreslog Niels Rieper Holm (90) valgt til dirigent, og han valgtes med akklamation. Dirigenten takkede for valget og konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt, hvorefter han gav ordet til formanden for aflæggelse af beretning.

2. Formandens beretning.

Formanden gennemgik den skriftlige beretning, der var udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Der var almindelig tilfredshed med de gennemførte aktiviteter, og Helle Stjernholm mente, at generalforsamlingen havde truffet det helt rigtige valg, da man sidste år fulgte hendes forslag og valgte Morten Müller til ny formand. Beretningen vedtoges derefter med akklamation.

3. Forelæggelse af regnskabet for 2010 til godkendelse.

Kassereren Søren Poulsen gennemgik det udsendte reviderede regnskab. Ingen havde bemærkninger til regnskabet, der derefter godkendtes med akklamation.

4. Forelæggelse/vedtagelse af budget for 2011.

Formanden og kassereren forelagde bestyrelsens forslag til budget, idet de gjorde opmærksom på, at der kan blive tale om en væsentlig forøgelse af udgifterne, hvis generalforsamlingen under behandlingen af det senere dagsordenspunkt beslutter sig for at lade piletræerne ved den lille sø fælde eller beskære.

Kirsten Buschardt spurgte, om Sct. Hans arrangementet var opgivet. Hun mente, at der var mange medlemmer, der savnede arrangementet med bålaftænding, fællessang og hyggeligt samvær. Formanden svarede, at Sct. Hans arrangementet sidste år blev opgivet som led i en fornyelse af foreningens aktiviteter, hvor man i stedet fik etableret bl.a. Nørredamscup'en. Han var ikke sikker på, at man kunne overkomme at tage arrangementet op igen, men understregede at det stod alle medlemmer frit for at arrangere bål m.v., og han foreslog, at man straks kunne nedsætte en

arbejdsgruppe til at forestå arrangementet. Kassereren tilføjede, at foreningen i givet fald gerne bidrager økonomisk til indkøb af drikkevarer.

Ingen meldte sig til den foreslåede arbejdsgruppe, og formanden gentog derefter, at det stod alle medlemmer frit for at arrangere bål m.v.

5. Indkomne forslag.

Formanden gav ordet til Lene Christensen (134) til at motivere det fremsendte forslag om fældning subsidiært beskæring af piletræerne ved den lille sø.

Lene Christensen sagde, at navnlig det store piletræ ud for nr. 106 generer dem, idet det kaster megen skygge og giver mange myg i deres have. Hun ville derfor gerne have, at træet bliver fældet eller i det mindste beskåret.

Formanden oplyste, at han havde indhentet to tilbud fra fagkyndige. Den ene af disse havde efter besigtigelse vurderet, at træet udfor nr. 106 er angrebet af svamp og delvis råddent i et sådant omfang, at han mente, at det dårligt kunne betale sig at beskære det. Tilbuddet på fældning af dette træ og beskæring af det andet piletræ lød på ca. 10.000,- kr. + moms forudsat arbejdet kan udføres mens der er is på søen. Tilbuddet omfatter ikke oprydning som yderligere vil koste ca. 5.000,- kr. + moms.

Laila Pedersen (106) sagde, at hun og hendes familie er meget glade for piletræet, som på afgørende måde giver hele området karakter. Hvis træet er så råddent, at det er til nogen fare, vil hun naturligvis have forståelse for, at det må fældes, men i så fald mente hun, at der bør plantes et andet træ som erstatning.

Ove Hell var enig i, at træet ved nr. 106 er med til at gøre området ved søen hyggeligt, og at det derfor så vidt muligt bør bevares. Det andet piletræ bør beskæres. Han mente, at oprydning og bortkørsel i givet burde være omfattet af tilbuddet, idet der vil blive tale om meget store mængder træ, grene og kviste. Det var endvidere hans vurdering, at der ikke vil være nogen nævneværdig brændværdi i piletræet.

Formanden mente, at man i givet fald skal lade professionelle udføre det farlige arbejde med selve fældningen/beskæringen, men sådan at vi selv foretager oprydningen og bortkørslen.

Under den videre drøftelse blev der af mange medlemmer givet udtryk for forståelse af ønsket om fældning af træet ved nr. 106, medens næsten lige så mange medlemmer udtrykte ønsket om at bevare begge piletræer som markante og atmosfæreskabende træk i området.

Efter længere tids diskussion af de modstående synspunkter mente Peter Buschardt, at der skulle kunne opnås enighed om at lade begge piletræer beskære i år og derefter vente og se udviklingen an i 5 -6 år, hvorefter man kan tage stilling til en eventuel fældning.

Dirigenter satte herefter dette forslag til afstemning ved håndsoprækning og konstaterede, at et overvældende flertal tilsluttede sig denne løsning, som dermed var vedtaget.

6. Valg af bestyrelse.

Dirigenten konstaterede, at næstformand Bodil Tell (126), kasserer Søren Poulsen (150) og sekretær Erik Schack (121) var på valg. Søren Poulsen erklærede sig villig til at modtage genvalg og genvalgte med akklamation, medens Bodil Tell og Erik Schack ikke ønskede at modtage genvalg. Suppleanterne Ove Hell og Jørgen Vad, der også var på valg, erklærede sig villige til at modtage genvalg og genvalgte med akklamation. På dirigentens opfordring til forsamlingen om at melde sig til at deltage i det fremtidige bestyrelsesarbejde erklærede

Laila Pedersen (106) og

Maria Bruun (108)

sig efter nogen overvejelse villige til at modtage valg, og de valgtes derefter begge med akklamation.

7. Valg af revisorer.

Som revisorer genvalgte Peter Tell og Stig Asger Olsen og som revisorsuppleant Nils Rieper Holm alle med akklamation.

8. Valg af stemmeudvalg.

Poul Blæsbjerg og Bent Dyrby genvalgte med akklamation som medlemmer af stemmeudvalget.

9. Eventuelt.

Under dette dagsordenspunkt udspandt der sig en livlig diskussion og erfaringsudveksling navnlig om en række tilfælde af indbrudstyveri og anden kriminalitet eller mistænkelig adfærd i grundejerforeningens område, og det mundede ud i, at man gensidigt opfordrede hinanden til at holde et vågent øje med naboernes og genboernes huse og til at være opmærksomme på mistænkelige personer eller tildragelser i området. Specielt nævntes muligheden af, at man i tilfælde af nogen tids fravær lægger en seddel til de nærmeste naboer om fraværperioden evt. med et telefonnummer, hvortil der i givet fald kan gives underretning. Endelig nævntes muligheden for, at man via politiets hjemmeside tilmelder sig politiets sms-tjeneste, der giver mulighed for dels at underrette politiet om mistænkelig adfærd i området dels at modtage sms- meddelelser fra politiet, om episoder, som politiet mener, at beboere i området kan have nytte af.

Da drøftelserne under dette dagsordenspunkt var udtømt, erklærede dirigenten generalforsamlingen for sluttet og takkede de fremmødte for udvist god ro og orden.

Formanden takkede dirigenten for god ledelse af generalforsamlingen, der hermed var afsluttet.

Som dirigent:

.....

Som referent:

.....

